



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **261/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-05-2023 a las 11:16 horas.



**Enajenación de una parcela en la que existen construidas una nave y una caseta. Referencia catastral 42219A005051910000ED. Polígono 5, parcela 5191. Avenida de Valladolid. Suelo urbano de naturaleza industrial.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 45.000 EUR.

→ Importe 54.450 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 45.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Día(s)

→ Observaciones: La formalización del contrato en documento administrativo se efectuará no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

→ Clasificación CPV

→ 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES417 Soria Polígono 5, parcela 5191. (Av. Valladolid) Polígono Industrial. Referencia catastral: 42219A005051910000ED Ólvega

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=x8GPvu%2F2WMBL1rX3q%2FMAPA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=x8GPvu%2F2WMBL1rX3q%2FMAPA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ólvega**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://olvega.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Noep7m4yiO97h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→ (42210) Ólvega España

→ ES417

### Contacto

→ Teléfono 976192525

→ Fax 976196071

→ Correo Electrónico [secretario@olvega.es](mailto:secretario@olvega.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ólvega

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/06/2023 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→ (42210) Ólvega España

## Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (42110) Ólvega España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 976192525

→ Correo Electrónico secretario@olvega.es

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ólvega

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→ (42210) Ólvega España

## Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (42110) Ólvega España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 976192525

→ Correo Electrónico secretario@olvega.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/06/2023 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobres A y B

→ Apertura sobre oferta económica

→

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ólvega

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→ (42210) Ólvega España

## Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (42110) Ólvega España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 976192525

→ Correo Electrónico secretario@olvega.es

### Lugar

→ Salón de sesiones de la Casa Consistorial

El día 20/06/2023 a las 13:00 horas

→ Apertura sobres A y B y propuesta de adjudicación

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→ (42110) Ólvega España

Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Enajenación de una parcela en la que existen construidas una nave y una caseta. Referencia catastral 42219A005051910000ED. Polígono 5, parcela 5191. Avenida de Valladolid. Suelo urbano de naturaleza industrial.**

→ Valor estimado del contrato 45.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.450 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 45.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Día(s)

→ Observaciones: La formalización del contrato en documento administrativo se efectuará no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

→ Lugar de ejecución

→ Polígono 5, parcela 5191. (Av. Valladolid) Polígono Industrial. Referencia catastral: 42219A005051910000ED

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

**Dirección Postal**

→ Av. de Valladolid

→ (42110) Ólvega España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

## Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

**Plazo de constitución**

→ Hasta el 15/06/2023 a las 15:00

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Podrán presentar ofertas las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén incurso en prohibiciones para contratar. 1. La capacidad de obrar se acreditará: a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. 2. La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante testimonio judicial o certificación administrativa, según los casos. Cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar - No prohibición para contratar

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobres A y B
- Descripción Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobres A y B
- Descripción Proposición económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : Las ofertas económicas se realizarán al alza, sin que puedan ser inferiores al presupuesto base.
  - Cantidad Mínima : 45000

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No